
Enquête publique, avis favorable

À partir de BERNARD PLAISANCE SAS <[redacted]>

Date Ven 2026-08-14 23:47

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>

Bonjour,

Dans le cadre de l'enquête publique concernant la modification du PLU de la commune de Sainte-Anastasie-sur-Issole, je souhaite faire part de mon avis favorable concernant la possibilité de permettre la création de logements destinés à l'accueil touristique sur le terrain concerné.

Je pense que notre commune et, plus largement, notre région disposent d'un cadre exceptionnel qui mérite d'être davantage valorisé et de pouvoir accueillir des visiteurs souhaitant découvrir notre territoire.

Le développement d'une offre d'hébergement touristique me paraît être une opportunité pour Sainte-Anastasie-sur-Issole. Le tourisme apporte une activité économique qui bénéficie directement ou indirectement à de nombreux acteurs locaux : commerces, restaurants, artisans, services et activités de loisirs.

Il représente également une source de retombées financières pour la commune et peut contribuer à maintenir et développer les commerces et services de proximité, tout en participant à l'attractivité et au dynamisme du village.

Je considère donc que permettre la réalisation de logements touristiques, lorsque les projets sont réalisés dans le respect de l'environnement, du cadre de vie et de l'identité de la commune, peut être une véritable chance pour Sainte-Anastasie-sur-Issole.

Nous avons la chance de vivre dans une très belle région, et je pense qu'il est important de pouvoir la faire découvrir tout en permettant à l'économie locale d'en bénéficier.

Pour toutes ces raisons, je souhaite exprimer un avis favorable à cette modification du PLU et au développement de ce projet d'hébergement touristique.

Je vous remercie de prendre en considération cet avis dans le cadre de l'enquête publique.

Cordialement,

Bernard Jérôme
10 impasse de la goélette 83136 forcalqueiret
0620704957

Envoyé à partir de [Outlook pour Android](#)

Enquête publique

À partir de pascal.richard964@orange.fr <pascal.richard964@orange.fr>

Date Sam 2026-08-15 11:12

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>

À l'attention de Madame la commissaire enquêtrice

Nous sommes les propriétaires d'un mobil-home des Pins Parasols et nous sommes heureux que la résidence puisse s'agrandir.

Nous nous sentirons plus en sécurité car les terrains seront entretenus par les propriétaires vus les incendies dans notre région.

Aussi, la piscine est très attendus par les résidents.

Ça sera aussi un plus pour la commune et pour les commerçants d'avoir de nouveaux arrivants.

Cordialement Mme et MR RICHARD Pascal



Suite à Obs n° du 4 août 2026

À partir de beatrice CECCALDI <beatriceccaldi@orange.fr>

Date Sam 2026-08-15 14:53

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>

 1 pièce jointe (16 Ko)

Modif PLU.docx;

Madame le Commissaire Enquêteur,

Suite à notre entretien du 04 août dernier lors de mon passage, et après consultation du registre il semblerait que mon courrier ne soit pas annexé (sauf erreur de ma part). Je me permets de vous le renvoyer en PJ. D'autre part, après échange avec mon conjoint, nous souhaitons finalement que nos coordonnées figurent. Vous remerciant par avance,

bien cordialement.

B Ceccaldi

~~REDACTED~~

Mr & Mme B Ceccaldi
108 chemin de Jausseran
83136 Ste Anastasie sur Issole

Madame le Commissaire enquêteur
En charge de l'enquête publique sur
le projet de modification droit commun
N°1 du PLU
Mairie de Ste Anastasie sur Issole
Hôtel de ville
33 rue Notre Dame
83136 Ste Anastasie sur Issole

Objet : Observations dans le
Cadre de l'enquête publique
Relative à la modification n°1
Du PLU Parcelle OC 209

Madame Le Commissaire enquêteur,

Résidant à proximité immédiate de la parcelle cadastrée OC 209, concernée par le projet de modification du PLU, je souhaite faire part de mes observations et de mes inquiétudes concernant l'ouverture à l'urbanisation.

Avant même tout projet d'aménagement, cette parcelle a fait l'objet d'un déboisement important. Depuis cette intervention, nous constatons déjà les conséquences concrètes lors d'épisodes pluvieux : les eaux de ruissellement et les coulées de boue se dirigent vers le petit chemin desservant notre habitation, entraînant une dégradation des lieux et faisant craindre une aggravation de ces phénomènes.

L'imperméabilisation supplémentaire des sols liés à une future urbanisation est susceptible d'accentuer ces problèmes hydrauliques. Nous souhaitons donc que cette problématique soit étudiée avec la plus grande attention dans le cadre de l'évaluation environnementale.

D'autre part j'ai pris connaissance de la demande de retrait de la procédure de modification du PLU par la préfecture du département lié au risque d'incendie de forêt.

Par ailleurs le chemin qui dessert notre habitation est un chemin étroit, à vocation essentiellement résidentielle. Il n'a pas été conçu pour supporter à nouveau une augmentation significative de la circulation, qu'il s'agisse des travaux de construction ou

du trafic généré ensuite par un projet d'aménagement de plusieurs résidences légères occupées à l'année !!

Cette augmentation du trafic soulève plusieurs inquiétudes :

- . sécurité des riverains, des piétons et des enfants,
- . impossibilité de croisement des véhicules.
- . circulation des véhicules de secours.
- . nuisances sonores et perte de tranquillité.

Au-delà de ces aspects, nous regrettons que le déboisement de cette parcelle ait déjà profondément modifié le paysage et son fonctionnement naturel. Cette végétation, ces murets de pierres constituaient une protection contre le ruissellement et participait à l'intégration paysagère du secteur.

Au regard de ces éléments, je demande que les incidences de ce projet soient examinées avec la plus grande rigueur et que la modification du PLU permettant l'ouverture à l'urbanisation de cette parcelle soit reconsidérée, tant que les risques liés au ruissellement, à l'accès, à la circulation et à la préservation du cadre de vie, et au refus de la préfecture concernant le risque d'incendies de forêt, n'auront pas été pleinement démontrés comme étant maîtrisés.

Je vous remercie de l'attention portée à ces observations.

Veuillez agréer, Madame le Commissaire enquêteur, l'expression de mes salutations distinguées.

Fait à Ste Anastasie le 04 août 2026

Bonjour nous sommes prêts à recevoir ce nouvel aménagement dans le quartier piscine et Terrain de boules quelle bonheur

À partir de Prospère GOLVET <prosperegolv@wanadoo.fr>

Date Dim 2026-08-16 15:23

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>

Envoyé depuis l'application Mail Orange





Outlook

J'ai hâte que ce projet se réalise pour une piscine Un jeu de boules et ce faire d, autres amies
surtout à cet endroit très agréable

À partir de Henriette Golvet <henriette.golvet@gmail.com>

Date Dim 2026-08-16 15:33

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>



Réévaluation PLU camping

À partir de Kevin Carminita <kevincarminita@yahoo.fr>

Date Lun 2026-08-17 22:04

À enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr <enquetepublique@sainte-anastasie-sur-issole.fr>

Madame ,

Je vous écris ce jour , pour vous faire part de mon opposition à l'augmentation du PLU pour le camping de mon village .

La raison ? Le PLU a été injustement baissé de 15 à 10% au cours des dernières années.
Ayant acheté ma maison il y a 7 ans , nous avons des perspectives d'augmentation par une extension de notre maison quand nous aurions un enfant .

Cela n'a jamais pu être réalisé , puis ce que ce changement a opéré depuis .

Je me questionne alors sur le sujet étique de ce projet d'augmentation pour le camping , pourquoi aurait il l'autorisation, alors que nous , habitants, sommes bloqués ...
Ne sommes nous pas tous logés à la même enseigne ?

Je ne savais pas que des privilèges étaient autorisés dans notre commune.

Je m'oppose donc à cette démarche

Bien à vous

Monsieur GIAMBERTONE Kevin

142 Chemin du vallon Caou
83136 Ste Anastasie sur issole

